**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**

**Дата и время проведения**: 26.11.2018 года, 9 ч 00м

**Место проведения публичных слушаний**: здание сельского дома культуры с. Ишмурзино МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453655, РБ, Баймакский район, с. Ишмурзино, ул. С.Игишева дом 26

**Присутствуют**: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Ишмурзинский сельсовет № 39 от 11.09.2018., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **З.М.Кашкаров.**

**Количество присутствующих: 44 человек**

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Бутенбаева Г.М**

- землеустроитель – Султанов Н.М.

- депутат Совета сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Трушин Н.А**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Способ информирования общественности:**

Материалы **по проекту** Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здание администрации сельского поселения по адресу:453655, Респ. Башкортостан Баймакский район село Ишмурзино ул. С.Игишева дом 28, и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан http://ishmurza.ru/

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здание сельского поселения по адресу: 453661, Респ. Башкортостан Баймакский район село Ишмурзинский ул. С.Игишева дом 28 и размещено в сети Интернет на сайте администрации http://ishmurza.ru/

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453655, Респ. Башкортостан Баймакский район село Ишмурзино ул. С.Игишева дом 28(здание администрации сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний**:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний**:

Выступление главы сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний**:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Бутенбаева Г.М.**. – управляющая делами сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Ишмурзинский сельсовет Кашкарова З.М. секретарем публичных слушаний – землеустроителя 1 категории сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Султанова Н.М.**, предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 34 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

**I.** Выступил глава сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Кашкаров З.М., он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г.  №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003  №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ,  «Положения  о порядке организации и  проведения публичных слушаний в сельском поселении Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»,   Решением Совета сельского поселения №110 от 11.09.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

**Бутенбаева Г.М.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии  **Трушин Н.А..** депутат Совета сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016 г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г.№540.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Абзгильдин И.И. . –депутат Совета сельского поселения Ишмурзинский сельсовет, он одобрил проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Сынгизова В.М. – депутат Совета Сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Она предложила принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Султангулова З,Т., Кутлугужин Р.А.

С вопросами выступили Мунасипов И.М., Ишмурзина Э.А.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 34 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3.Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.

4.Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.

5.Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан http://ishmurza.ru/ и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .

6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

**Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ З.М. Кашкаров**

**Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М.Султанов**

**Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.М.Бутенбаева**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трушин**