

Договор № 04/24

г. Баймак

«07» марта 2024 г.

Индивидуальный предприниматель «Янбеков И.Я.», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Янбекова Ильшата Янузаковича, действующей на основании Свидетельства, с одной стороны, и **Администрация СП Ишмурзинский с/с МР Баймакского района** в лице главы Администрации Кашкарова З.М., именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее по тексту именуемые Стороны, а по отдельности Сторона, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На условиях, определенных Договором, Исполнитель обязуется выполнить строительство водопровода и канализации (наружные сети) в ФАП в с. Ишмурзино МР Баймакский район РБ (далее – «Работы») в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение 1), а Заказчик - принять и оплатить работы, выполненные Исполнителем в соответствии с требованиями договора.

1.2. Исполнитель обязуется выполнить за счет собственных средств, на свой риск собственными и/или привлеченными силами весь комплекс работ в соответствии с условиями договора и передать его Заказчику.

1.3. Заказчик обязуется обеспечить контроль за осуществлением Исполнителем работ, а также принять и оплатить надлежащим образом выполненные Исполнителем работы в соответствии с условиями договора.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена договора составляет 277 999,40 (Двести семьдесят семь тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 40 коп., без НДС.

Цена настоящего договора включает стоимость работ, оборудования, материалов, изделий, страхования, уплату всех налогов, сборов, отчислений, других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации, транспортных и иных расходов Исполнителя, связанных с исполнением им обязательств по договору. Расчет стоимости работ указан в локальном сметном расчете (Приложение 1).

Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

2.2. Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных договором объемов работ, качества выполняемых работ и иных условий исполнения договора.

Цена договора может быть изменена, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный договором объем работы не более чем на пятьдесят процентов или уменьшается предусмотренный договором объем выполняемой работы не более чем на пятьдесят процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены договора пропорционально дополнительному объему выполняемых работ, исходя из установленной в договоре цены работы, но не более чем на пятьдесят процентов цены договора. При уменьшении предусмотренного договором объема работ стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы работы.

2.3. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента выставления (счета-фактуры) при наличии подписанных Сторонами Акта выполненных работ (форма КС-2) (далее по тексту - акт по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) (далее по тексту - справка по форме КС-3) (указанные документы должны быть подписаны Заказчиком и Исполнителем в 2 (двух) экземплярах).

При этом обязанность Заказчика оплатить работы в сроки, предусмотренные договором, возникает при условии получения Заказчиком от Исполнителя всех отчетных документов, предусмотренных договором, оформленных в соответствии с условиями договора и требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе произвести оплату по договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), подлежащей взысканию с Исполнителя.

2.5. В случае изменения банковских реквизитов Исполнитель обязан в письменной форме сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня с момента такого изменения с указанием новых банковских реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в договоре счет Исполнителя, несет Исполнитель.

2.6. Обязанности Заказчика по оплате считаются исполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Общий срок выполнения работ с даты заключения договора до 31.05.2024 г.

3.2. Исполнитель вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные договором, при этом Исполнитель не вправе требовать увеличения цены договора, а также досрочной оплаты Заказчиком выполненных работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Осуществлять приемку и оплату выполненных Исполнителем работ в порядке, установленном договором.

4.1.2. Осуществлять контроль за порядком и сроками выполнения работ в соответствии с условиями договора и требованиями положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил.

4.1.3. Оказывать содействие Исполнителю в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом договора, решение которых возможно только при участии Заказчика.

4.1.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. При выявлении в период выполнения работ нарушений положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил выдавать Исполнителю письменное распоряжение на устранение нарушений, требовать принятия незамедлительных мер по устранению нарушений. В случае игнорирования распоряжения, грубого нарушения положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил Заказчик имеет право приостановить производство работ (с фиксацией в общем журнале работ) до устранения выявленных замечаний.

4.2.2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2.3. Принять решение о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке в случае задержки Исполнителем начала выполнения работ более чем на 2 (два) дня по причинам, не зависящим от Заказчика, а также в случае не достижения соглашения об изменении условий Договора или о его расторжении в соответствии с существенно изменившимися обстоятельствами.

4.2.4. Требовать устранения дефектов, выявленных в течение срока, предусмотренного пунктом 6.4 настоящего договора.

4.2.5. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Исполнителем обязательства о перечислении Заказчику начисленных штрафных санкций по договору, осуществить оплату выполненных Исполнителем работ за вычетом всех своевременно невыплаченных Исполнителем неустоек (штрафов, пеней), которые предусмотрены разделом 8 настоящего договора.

4.2.6. Реализовать иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим договором.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Выполнить работы профессиональным образом, максимально безопасно, экономически эффективно и в соответствии с требованиями положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил, с требованиями, установленными настоящим договором.

4.3.2. Выполнить и сдать работы в сроки, предусмотренные п. 3.1 настоящего Договора.

4.3.3. Выполнить все работы по настоящему договору за свой счет, собственными силами и/или силами привлеченных субподрядчиков, соисполнителей.

Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение работ по настоящему договору привлеченными субподрядчиками, соисполнителями, за координацию их деятельности, а также за соблюдение привлеченными субподрядчиками, соисполнителями положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил.

4.3.4. Выполнить работы в полном объеме, качественно и в строгом соответствии с нормами и требованиями ГОСТ, СП, СНиП, СаНПиН, ПУЭ, НПБ, нормативных документов в области охраны и безопасности производства работ, техники безопасности, охраны окружающей природной среды, экологической безопасности и электробезопасности, производственной санитарии, энерго- и ресурсосбережения, а также требованиями соответствующих государственных надзорных и инспектирующих органов.

4.3.5. Своими силами и средствами осуществлять транспортировку, приемку, разгрузку, складирование, учет и хранение инструментов, приборов, оборудования, материалов, техники и т.п. к месту производства работ.

4.3.6. Предоставлять Заказчику отчет о любых происшествиях (авариях, травмах, несчастных случаях), возникших при выполнении работ по настоящему договору, в течение 1 (одного) дня с даты происшествия.

4.3.7. Обеспечить выполнение работ необходимыми материально-техническими ресурсами и техникой.

4.3.8. Все используемые Исполнителем для выполнения работ оборудование, материалы, изделия и конструкции должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

4.3.9. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе производства работ;

- иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

4.3.10. Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными субподрядчиками и соисполнителями.

4.3.11. Обеспечить своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта.

4.3.12. При выполнении работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

4.3.13. Нести ответственность за сохранность всех поставляемых для выполнения работ материалов, оборудования, изделий и т.д. до сдачи работ Заказчику.

4.3.14. Обеспечить до сдачи работ Заказчику вывоз принадлежащего Исполнителю оборудования, инструментов, приборов, инвентаря, материалов, изделий, конструкций и другого принадлежащего ему имущества, отходов и строительного мусора с места выполнения работ.

4.3.15. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, а также действующим законодательством РФ.

4.3.16. Возвратить излишне уплаченные за выполненные работы денежные средства в случае выявления в ходе проверки уполномоченными контролирующими органами фактов завышения объемов и (или) стоимости выполненных работ в течение трех лет с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.4. Исполнитель вправе:

4.4.1. Требовать от Заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных договором.

4.4.2. Требовать от Заказчика осуществления своевременной и в полном объеме оплаты по Договору.

4.4.3. Обращаться к Заказчику с запросами в целях надлежащего исполнения обязательств по Договору.

4.4.4. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ.

5. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

5.1. Результаты работ, выполненных Исполнителем, подтверждаются и оформляются Актом по форме КС-2, Справкой по форме КС-3, счет-фактурой.

5.2. Исполнитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты окончания работ предоставить Заказчику в 2-х экземплярах Акта по форме КС-2, Справки по форме КС-3, подписанных, со своей стороны.

При приемке выполненной работы Заказчик имеет право провести экспертизу для проверки выполненных Исполнителем работ на предмет их соответствия условиям договора.

5.3. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней (включая проведение экспертизы) рассматривает и подписывает представленные документы или направляет мотивированный отказ. В случае, если Исполнителем не была представлена надлежащим образом оформленная документация, указанная в п. 5.2 договора, и/или качество предъявляемых к подтверждению работ не удовлетворяет установленным требованиям, и/или предъявленные к подтверждению работы не соответствуют фактически выполненным работам, Заказчик в указанный в настоящем пункте срок направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ в приемке указанных работ и требование об устранении выявленных в ходе приемки нарушений (недостатков и/или дефектов). Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки за свой счет в сроки, указанные в мотивированном отказе.

В случае установления по результатам экспертизы факта ненадлежащего качества выполненной работы (ее результатов), Исполнитель обязан компенсировать Заказчику все возникшие в связи с проведением экспертизы расходы по предъявлению Заказчиком письменного требования и копии соответствующего заключения, других документов, подтверждающих затраты Заказчика.

Повторное согласование Заказчиком Акта по форме КС-2, Справки по форме КС-3 на предъявляемые Исполнителем к подтверждению работы производится после устранения последним причин отказа в первоначальной приемке работ в установленном настоящим договором порядке.

5.4. После подписания сторонами Акта по форме КС-2, Справки по форме КС-3 в порядке, установленном п.5.2-5.3 договора, работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего договора.

6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

6.1. По настоящему договору Исполнитель гарантирует:

- надлежащее качество используемых оборудования, изделий и материалов, их соответствие государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество. Гарантийный срок на оборудование, изделия и материалы устанавливается в соответствии с паспортными данными организаций-изготовителей;

- качество выполнения работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;
- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период гарантийного срока.

6.4. Гарантийный срок на результаты выполненных по договору работ (ранее и далее по тексту – гарантийный срок) составляет 24 календарных месяцев с даты подписания сторонами Акта выполненных Работ (по форме КС-2).

6.5. Если в течение гарантийного срока выявится, что работы (отдельные виды работ) или используемые материалы, конструкции и изделия имеют недостатки и дефекты, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Исполнителем (его субподрядчиками и поставщиками) принятых им на себя обязательств, то Заказчик совместно с Исполнителем составляют акт о недостатках (дефектах), где кроме прочего определяются даты устранения недостатков (дефектов).

6.6. Для участия в составлении акта о недостатках (дефектах), фиксирующего выявленные недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения Исполнитель обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения о выявленных недостатках (дефектах) направить своего уполномоченного представителя, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).

6.7. При отказе Исполнителя от составления или подписания акта о недостатках (дефектах) Заказчик подписывает акт о недостатках (дефектах) в одностороннем порядке, в котором указывается срок устранения выявленных недостатков (дефектов). Составленный и подписанный таким образом акт о недостатках (дефектах) должен быть доставлен Исполнителю способом, фиксирующим его получение (в любом случае, отправление акта о недостатках (дефектах) заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в настоящем договоре, будет считаться надлежащей доставкой). В случае, если Исполнитель в течение 7 (Семи) календарных дней с момента получения акта о недостатках (дефектах) не предоставит Заказчику письменный отказ от его подписания с обязательным изложением причин такого отказа, или подписанный Исполнителем экземпляр такого акта, будет считаться, что Исполнитель согласился с выводами Заказчика, изложенными в акте о недостатках (дефектах), и в этом случае Исполнитель обязан незамедлительно приступить к устранению выявленных нарушений, указанных в акте о недостатках (дефектах), а также выплатить все причитающиеся Заказчику неустойки (пени, штрафы), или возместить в полном объеме убытки (реальный ущерб и упущенную выгоду), причиненные Заказчику по настоящему договору, а также нарушением срока, установленного настоящим договором.

6.8. Исполнитель обязуется за свой счет устранить все недостатки (дефекты), указанные в акте о недостатках (дефектах) в установленные в акте сроки.

В случае обнаружения недостатков (дефектов) в одних и тех же материалах, конструкциях и изделиях Исполнитель за свой счет обязан заменить материалы, конструкции и изделия, в которых обнаружены недостатки в срок, определяемый актом о недостатках (дефектах).

6.9. Ущерб, нанесенный по вине Исполнителя или его субподрядчиков (поставщиков) материалам, и/или конструкциями, и/или изделиям, и/или Объекту в период выполнения работ и/или гарантийного срока, возмещается Исполнителем в полном объеме и за его счет.

6.10. Исполнитель не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный имуществу Заказчика третьими лицами.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

7.2. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.3. Исполнитель несет ответственность в размере полной стоимости понесенных убытков за ущерб, причиненный утратой, повреждением или порчей имущества Заказчика, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (пени).

7.4.1. Неустойка (пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты неустойки (пени) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации.

7.5. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (пени, штрафов).

Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.5.1. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, в размере 1 (одного) процента от цены договора за каждый день просрочки исполнения обязательств по договору, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.5.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается в указанном ниже порядке, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

7.5.2.1. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем расторжении настоящего договора в случае задержки Исполнителем начала выполнения работ более чем на 2 (два) дня по причинам, не зависящим от Заказчика, размер штрафа устанавливается в размере 20 процентов цены договора.

7.5.2.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.5.2.3 настоящего договора) в размере 10 процентов цены договора.

7.5.2.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в размере 1 000 (одна тысяча) рублей.

7.5.2.4. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5.3. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов выполнения работ не в полном объеме и/или завышения их стоимости Исполнитель осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств в течение 14 дней с момента получения соответствующей претензии (требования) Заказчика.

7.6. Уплата неустойки (пени, штрафа) или применение иной формы ответственности не освобождает виновную Сторону от возмещения убытков в полном объеме и выполнения обязательств по настоящему договору.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

8.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.3. В случае возникновения у стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.4. В случае нарушения одной стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе договора действий и/или неполучения другой стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы, в соответствии с применимым законодательством.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение является следствием действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий: землетрясение, наводнение, пожар, ураган, смерч, сильные снежные заносы, другие признанные официально стихийные бедствия, а также военные действия, массовые заболевания, забастовки, ограничения перевозок, запрет торговых операций вследствие применения международных санкций и другие обстоятельства, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям договора не относятся.

9.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения настоящего договора сторонами отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

9.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно уведомить другую сторону в письменном виде о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

9.4. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

9.5. В случае, когда обстоятельства непреодолимой силы и их последствия продолжают или будут продолжать действовать более 10 (десяти) дней, стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для всех сторон альтернативных способов исполнения договора.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

10.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего договора или в связи с ним, были урегулированы путем переговоров.

10.2. В случае наличия претензий, споров, разногласий относительно исполнения одной из сторон своих обязательств другая сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

Претензия оформляется в письменной форме. В претензии перечисляются допущенные при исполнении договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения договора, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

10.3. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Республики Башкортостан.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до 31.12.2024 г.

11.2. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по нему (срок действия договора включает срок выполнения работ, период приёмки результатов выполненных работ, в том числе, экспертизы результатов исполнения обязательств по договору, и оплату за выполненные работы) или до его расторжения в порядке и на условиях, предусмотренный настоящим договором.

11.3. При прекращении действия договора Стороны не освобождаются от своих неисполненных обязательств, выплаты причитающихся процентов и возмещения убытков, возникших вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору.

12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора по основаниям, предусмотренным настоящим договором и Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения обязательств, в том числе в случаях (но не ограничиваясь указанными):

- задержки Исполнителем начала выполнения работ более чем на 2 (два) дня по причинам, не зависящим от Заказчика;

- систематического нарушения Исполнителем сроков (два и более раз) выполнения работ, влекущего увеличение срока окончания выполнения работ более чем на 10 дней (несоблюдение Исполнителем установленных Графиком выполнения работ сроков выполнения работ);

- несоблюдения Исполнителем требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ более чем на 10 дней;

- отступление Исполнителем в работе от условий договора или иные недостатки результата работы, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустраняемыми;

- существенное нарушение Исполнителем требований к качеству материалов, используемых при выполнении работ, а именно обнаружение Заказчиком неустраняемых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоизмеримых расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков;

12.2. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора, последний считается расторгнутым через десять календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12.3. Изменение положений Договора допускается в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Положением о закупках товаров, работ, услуг, в том числе в случаях:

- при снижении цены договора без изменения предусмотренного Договором объема работ, качества работ и иных условий Договора;

- при снижении цены договора в случае уменьшения по решению Заказчика предусмотренного Договором объема работ в процессе исполнения Договора;

- при увеличении цены договора не более чем на пятьдесят процентов в случае увеличения по предложению Заказчика предусмотренного Договором объема работ не более чем на пятьдесят процентов;

- изменение сроков выполнения работ в случае возникновения обстоятельств, которые на момент заключения Договора не могли быть предусмотрены.

12.4. Исполнитель представляет по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему договору.

12.5. При исполнении договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.6. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому Заказчику.

12.7. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с договором, направляется в письменной форме почтой (в том числе электронной), факсимильной связью либо иным доступным способом, оговоренным сторонами с последующим представлением оригинала по адресу, указанному в договоре.

Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано. При невозможности получения подтверждения либо информации о получении уведомления, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты направления уведомления.

12.8. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями сторон в письменной форме.

12.9. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Администрация муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан

ОГРН 1020201544032
ОКПО 04281450
ОКВЭД 84.11.31
ОКОПФ/ОКФС 75404/14
ОКТМО 80606422101
ОКАТО 80206822001
ИФНС 0267 СВ-ВО О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ
СЕРИЯ 02 №005022514 от 20.10.1993
ИНН 0254002114
КПП 025401001
БИК 018073401
Единый казначейский счет
40102810045370000067
Казначейский счет
03231643806064220100
Наименование банка Отделение-НБ Республика
Башкортостан//УФК по Республике Башкортостан г.
Уфа
Лицевой счет 02013105560
рег.№ ПФР 002-540-002114
рег.№ ФСС 0254000094
Адрес: 453655, РБ, Баймакский р-н, с. Ишмурзино,
ул.С.Игишева,28,тел.8(34751)4-26-38
Электронная почта бухгалтерии для заключения
договоров: baimak_mku-sb@mail.ru
телефон бухгалтерии 8(34751)2-25-53,2-26-18

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ИП «Янбеков И.Я.»

Юр. адрес: 453631, Республика Башкортостан, г.
Баймак, ул. Стахановская, дом 11, кв. 4
ИНН 025405647990
ОГРНИП 320028000046671 от 15.04.2020 года
р/с 40802810500001683741
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974
АО "ТИНЬКОФФ БАНК"
тел.: +7-905-358-72-02, +7- 963-893-25-03
E-mail: il.yanbekov@gmail.com

Глава Администрации


З.М. Кашкаров

« _____ » 2024 г.
М.П.



Индивидуальный предприниматель


И.Я. Янбеков

« _____ » 2024 г.
М.П.



Счет-фактура № 27 от 14 ноября 2024 (1)
 Исправление № _____ от _____ (1а)

Приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 № 1137
 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2021 №534)

Продавец: ИП Янбеков Ильшат Янузакович (2)

Покупатель: Администрация сельского поселения Ишмураинский район Республики Башкортостан (6)

Адрес: 453631, Россия, Башкортостан Респ, Баймакский р-н, Баймак г, Стахановская ул, дом 11, кв. 4

Адрес: 453655, Российская Федерация, Башкортостан Респ, Баймакский р-н, Ишмураино с, С.Иглишева ул, 3д, 28

ИНН/КПП продавца: 025405647990 (2а)

ИНН/КПП покупателя: 0254002114/025401001 (6а)

Грузоотправитель и его адрес: _____ (3)

Валюта: наименование, код российский рубль, 643 (6б)

Грузополучатель и его адрес: _____ (4)

Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии): _____ (7)

К платежно-расчетному документу № _____ от _____ (5)

Документ об отгрузке № п/п _____ от _____ (5а) _____ (8)

№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога – всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате покупателем	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом – всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
			к о д	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
1	1а Строительство водопровода и канализации в ФАП в с.Ишмураино МП Баймакский район, РБ"	16	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
			796	шт	1	277 999,40	277 999,40	без акциза	без НДС	без НДС	277 999,40			
Всего к оплате (9)							277 999,40	X		0,00	277 999,40			

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)



Янбеков И.Я. (ф.и.о.)

320028000046671 (реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Инвестор

(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик)

Администрация сельского поселения Ишимурзинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, 453655, Российская Федерация, Башкортостан Респ, Баймакский р-н, Ишимурзино с, С.Иглишева ул, зд. 28, тел. 8(34751)2-25-53

Форма по ОКУД	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	04281450
по ОКТО	0125675909

Подрядчик (Субподрядчик)

ИП Янбеков Ильшат Янузикович, 453631, Россия, Башкортостан Респ, Баймакский р-н, Баймак г, Стахановская ул, дом 11, кв. 4, тел. 89991321019

Стройка

(организация, адрес, телефон, факс)

Объект

(наименование, адрес)

Вид деятельности по ОКДП	04/34
	04/34
Договор подряда (контракт)	07.03.2024
	07.03.2024
Вид операции	07.03.2024
	07.03.2024

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 277 999,40 руб.

АКТ

Номер документа	5
Дата составления	19.03.2024

Отчетный период	с	по
	07.03.2024	11.03.2024

по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		стоимость, руб.
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	Строительство водопровода и канализации в ФАП с.Ишимурзино МП Баймакский район РБ	4	шт	1,0	277 999,40	8
1	3				1,0	277 999,40	
Итого:					1,0		277 999,40

Сдал

Янбеков И.Я. директор

(подпись)

Янбеков И.Я. (расшифровка подписи)

Принял

М.П. (подпись)

(подпись)

Каштанов С.А. (расшифровка подписи)



Инвестор	Форма по ОКПО	Код	322001
	Форма по ОКУД	Код	
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	Код	04281450
	по ОКПО	Код	0125675909
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	Код	
	по ОКПО	Код	
Стройка	по ОКПО	Код	
	по ОКПО	Код	
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	04/24
		дата	07.03.2024
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
5	11.03.2024	с по
		07.03 11.03.2024

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		277 999,40	277 999,40	277 999,40
	в том числе:				
1	Строительство водопровода и канализации в ФАП с.Ишмузино МП Баймакский район РБ"		277 999,40	277 999,40	277 999,40

Итого	277 999,40
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	277 999,40

Заказчик (Генподрядчик) _____ (подпись)

Подрядчик (Субподрядчик) _____ (подпись)




 (подпись) (расшифровка подписи)
 Янбеков И.Я.
 (подпись) (расшифровка подписи)